

---

ANA H  
La Quinta  
-playa del carmen-







ENJOY PLAYA DEL CARMEN  
*- at a different level -*





Tu casa en el centro del glamour  
*- en el corazón de la Quinta Avenida -*

Anah La Quinta es un exclusivo concepto boutique con magnífico diseño arquitectónico y excelente ubicación.



Es la opción perfecta para quienes buscan alta plusvalía inmobiliaria, con el estilo de vida que caracteriza a Playa del Carmen: cocina gourmet, entretenimiento y cercanía a una de las mejores playas del mundo.





Your home in a high end destination  
*- in the heart of Fifth Avenue -*

Anah La Quinta is an exclusive boutique concept with superb architectural design in an excellent location.

It is the perfect option for people looking for high real estate value; the unique Playa del Carmen's lifestyle, gourmet cuisine and entertainment next to one of the best beaches in the world.



## *Un ambiente cosmopolita*

---

Playa del Carmen es un paraíso cosmopolita que atrae a miles de turistas cada año por sus lujosos restaurantes, centros comerciales *premium*, extraordinarios campos de golf y un estilo de vida glamoroso.

*-Extraordinaria ubicación-*  
en la 5ta Avenida, a pocos  
pasos de la playa.



*- Diseño y acabados de lujo -*  
hacen de Anah la Quinta un  
lugar ideal para invertir.





## *A cosmopolitan atmosphere*

---

Playa del Carmen is a cosmopolitan Paradise that attracts thousands of tourists every year due to its luxurious restaurants, premium shopping centers, extraordinary golf courses, and a glamorous lifestyle.

*- Prime location -*  
on 5th Avenue, just a few  
steps from the beach.



*- Luxurious design -*  
and premium finishes make Anah  
la Quinta the ideal place to invest.







*- 27 departamentos de lujo -*  
1, 2 y 3 recámaras, con acabados de lujo en mármol y granito, diseñados para brindar la mejor relación costo-calidad a un insuperable precio por metro cuadrado.

*- Completamente amueblados -*



*- 27 luxury condos -*  
1, 2 and 3 bedrooms with luxury finishes in marble and granite designed to provide the best cost/quality ratio.

*- Fully furnished -*



## Amenidades y servicios

### Amenities and services



Terraza  
Terrace



Spa



Gimnasio  
Gym



Restaurante y Bar  
Restaurant & Bar



Concierge



Seguridad 24/7  
24/7 Security



Rooftop con alberca  
Rooftop with pool



Estacionamiento  
Parking



Área de lavandería  
Laundry area



Catering /  
Room service



Programa de rentas  
vacacionales  
Vacation rental  
program





*Condo 1      1 habitación / 1-bedroom*

*Condo*  
31.34 m<sup>2</sup>

*Terraza / Terrace*  
35.32 m<sup>2</sup>

*Total*  
66.66 m<sup>2</sup> / 717.52 sqft





*Condo 2      1 habitación / 1-bedroom*

*Condo*  
28.61 m<sup>2</sup>

*Terraza / Terrace*  
14.90 m<sup>2</sup>

*Total*  
43.51 m<sup>2</sup> / 468.33 sqft



Acceso / Entrance >

\* Todas las imágenes contenidas en este folleto son con fines ilustrativos / All artist's rendering for illustrative purposes only



*Condo A1 1 hab + estancia / 1-br + media room*

*Condo*  
62.68 m<sup>2</sup>

*Terraza / Terrace*  
5.30 m<sup>2</sup>

*Total*  
67.98 m<sup>2</sup> / 731.73 sqft



< Lock off  
Acceso / Entrance

^  
Acceso / Entrance



# Condo A2 1 habitación / 1-bedroom

Condo  
65 m<sup>2</sup>

Terraza / Terrace  
10 m<sup>2</sup>

Total  
75 m<sup>2</sup> / 807.29 sqft





*Condo B      2 habitaciones / 2-bedroom*

*Condo*  
69 m<sup>2</sup>

*Terraza / Terrace*  
3 m<sup>2</sup>

*Total*  
72 m<sup>2</sup> / 775 sqft



*\* Todas las imágenes contenidas en este folleto son con fines ilustrativos / All artist's rendering for illustrative purposes only*



# Condo C1 2 habitaciones / 2-bedroom

Condo  
93 m<sup>2</sup>

Terraza / Terrace  
10 m<sup>2</sup>

Total  
103 m<sup>2</sup> / 1,108.68 sqft



Acceso / Entrance

Lock off  
Acceso / Entrance



# Condo C3 2 habitaciones / 2-bedroom

Condo  
93 m<sup>2</sup>

Terraza / Terrace  
10 m<sup>2</sup>

Total  
103 m<sup>2</sup> / 1,108.68 sqft



Acceso / Entrance

Lock off  
Acceso / Entrance



# Condo C5 3 habitaciones / 3-bedroom

Condo  
128 m<sup>2</sup>

Terraza / Terrace  
47 m<sup>2</sup>

Total  
175 m<sup>2</sup> / 1,883.68 sqft

Penthouse



Roof



Lock off  
Acceso / Entrance

\* Todas las imágenes contenidas en este folleto son con fines ilustrativos / All artist's rendering for illustrative purposes only



## *Maximiza tu inversión*

### *Maximize your investment*

Anah te acompaña durante todo el proceso con Anah Leasing + Leisure, un servicio profesionalizado en administración de propiedades dentro del programa de rentas vacacionales que te ayudará a generar el mayor rendimiento de tu inversión.

Además el sistema *lock off* de Anah permite separar dos zonas del departamento para operarlas de manera independiente y de forma simultánea por lo que tu ingreso se podrá duplicar.



Anah guides you through the whole process with Anah Leasing + Leisure, a professionalized property administration with a vacation rental program, which will help you generate the best return on your investment.

In addition, Anah's lock off system allows for the condo to be operated as two independent units at the same time so your income could be double.



\* Todas las imágenes contenidas en este folleto son con fines ilustrativos / All artist's rendering for illustrative purposes only



## *Plusvalía Garantizada*

### *Guaranteed Capital Appreciation*



*- Invertir en la Riviera Maya  
es tu mejor decisión -*

Es una región de amplia plusvalía, al tratarse de una de las zonas de mayor expansión turística del mundo y de gran crecimiento económico en México.



*- Investing in the Riviera Maya  
is your best bet -*

It is a region with high capital gain, since it is one of the areas with the greatest tourism expansion in the world and great economic growth in Mexico.



*La inversión de tu vida*

---

*The investment of your life*

Te invitamos a unirte a la comunidad de inversionistas de Anah La Quinta, el exclusivo concepto boutique con el que la oportunidad alcanza el máximo nivel de privilegio.



We invite you to join the community of investors of Anah La Quinta, the exclusive boutique concept where great opportunities reach a privileged status.





# ANAH

*...es tu casa*

Anah - tu hogar, en lengua maya - sintetiza nuestro espíritu de vocación en la construcción, comercialización, administración de condominios y rentas vacacionales que materializa proyectos inmobiliarios de excelencia arquitectónica.

Anah means “your home” in the Mayan language. This concept symbolizes the leading spirit of our mission in construction, selling, management, vacation rental and building real estate properties with our architectural excellence signature.



# Grupo Anah

---

Grupo Anah, es uno de los principales impulsores del desarrollo en la Riviera Maya con proyectos de alta plusvalía, rentabilidad y magníficas amenidades. Cada desarrollo conjuga el perfecto balance de un insuperable diseño arquitectónico con la madurez del concepto inmobiliario ambientalista.

Grupo Anah is one of the main development drivers in the Mayan Riviera, with capital appreciation projects, profitability, and splendid amenities. Each development combines the perfect balance of an excellent architectural design with a high degree of environmental consciousness.



**ANAH**  
Playa  
-playa del carmen-



**ANAH**  
Downtown  
-playa del carmen-



**ANAH**  
Tulum  
-bahia principe-



**ANAH**  
Village  
-bahia principe-



**ANAH**  
Hunab  
-tulum-



**ANAH**  
La Quinta  
-playa del carmen-



ANAH  
- real estate -

---

- AGENDA UNA CITA -  
con uno de nuestros asesores y empieza  
a vivir en el paraíso.

- GET AN APPOINTMENT -  
with one of our sales advisors and  
start living in the paradise.

You've never been so close  
*to your dream home*

